

VERFAHRENSDATEN	
Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) 1 BauGB)	28. Juli 1999
Aufstellungsbekanntmachung (§ 2 (1) 2 BauGB)	9. März 2000
Klausurtagung der gemeinderätlichen Gremien Billigung des Vorentwurfs	12. November 1999 29. Februar 2000
Beteiligungsbekanntmachung	9. März 2000
Frühzeitige Bürgerbeteiligung (§ 3 (1) 1 BauGB) Bürgerversammlung	13. März - 7. April 2000 14. - 30. März 2000
Fürnützige Trägeranhörung (§ 4 (1) 1 BauGB) Örtliche Behördenanhörung	13. März - 7. April 2000 22. März 2000
Abstimmung mit den Nachbargemeinden (§ 2 (2) BauGB)	13. März - 7. April 2000
Behandlung der Stellungnahmen Billigung des Entwurfs mit Erläuterungsbericht (§ 5 (5) BauGB)	3. Juli 2001
Auslegungsbeschluss (§ 3 (2) 1 BauGB)	3. Juli 2001
Auslegungsbekanntmachung (§ 3 (2) 2 BauGB)	12. Juli 2001
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	23. Juli - 24. August 2001
Berichterstattung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB)	12. Juli - 24. August 2001
Prüfung und Behandlung der Anregungen (§§ 3 (2) 4 und 4 (3) BauGB) Abwägung (§ 1 (6) BauGB) und Beschlußempfehlung	16. November 2001
Feststellungsbeschluss	18. Dezember 2001
Genehmigung durch das Regierungspräsidium Stuttgart (§ 6 (1) BauGB) Entsch.-Nr. 21/2011.1 Ditzingen	7. Mai 2002
Genehmigungsbekanntmachung (§ 6 (5) BauGB)	23. Mai 2002
Ergebnismitteilung (§ 3 (2) 4 BauGB)	17. Juni 2002

PLANVERFASSER
 Ditzingen, der 22. Januar 2002
 Herr Bürgermeister Makurath
 Herr Bürgermeister Bahmer
 Frau Klara Schmitt
 Herr Fricke PLANzeit

Stuttgart, der 22. Januar 2002
 Herr Fricke PLANzeit

BESTAND PLANUNG

BAUFLÄCHEN

- WOHNBAUFLÄCHEN
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- INDUSTRIEGEWERBLICHE BAUFLÄCHEN
- SONDERBAUFLÄCHEN
- SONDERGEBIET HOTEL
- SONDERGEBIET GARTENHÄUSER
- FLÄCHEN ZUR BAUFLÄCHEN NEUBESTIMMUNG UND NACHBERICHTUNG
- IMMISSIONSSCHUTZRECHTLICHE REGELUNG ZWISCHEN NÜTZUNGEN ERFORDERLICH

GRÜNFLÄCHEN

- FLÄCHENBESTIMMUNG
- PARKS, OFFENTL. GRÜNLAND
- DAUERKLEINGARTEN
- GARTENLANDE, GRABELAND
- FESTPLATZ
- VERKEHRSGRÜNLÄCHE
- ERHOLUNGSLÄCHE
- FRIEDHOF
- ABGRÄBNIS
- AUFSCHEITUNG
- SPIEL- UND BOLZPLÄTZE
- SPORTPLATZ
- SONDERSPORTANLAGE
- WASSERLÄCHE

GEMEINBEDARFS-EINRICHTUNGEN

- FLÄCHENBESTIMMUNG
- SCHULEN
- KULTURELLE EINRICHTUNGEN
- KIRCHLICHE EINRICHTUNGEN
- ÖFFENTLICHE VERWALTUNG
- BAUHOFF
- KINDEREINRICHTUNGEN
- JUGENDEINRICHTUNGEN
- ALTENHEIMRICHTUNGEN
- SOZIALE HILFSEINRICHTUNGEN
- FEUERWEHR
- TURNHALLE
- SPORTHALLE
- HALLENBAD
- FLÄCHEN FÜR GRÜN- UND GEMEINDESPORTSTÄNDEN

VERKEHRSFLÄCHEN

- AUTOBAHN
- HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- ORTSVERKEHRSSTRASSEN
- ORTSVERKEHRSSTRASSEN
- PARKPLÄTZE
- PARKBAUEN
- BAHNANLAGEN
- ZENTRALER BUS-HALTEPUNKT
- PARK + RIDE
- HAUPTTRADWEG

VER- UND ENTSORGUNG

- FLÄCHENBESTIMMUNG
- UMSPANNWERK
- UMSPANNSTATION
- PUMPWERK
- WASSERWERK
- WASSERBEHALTER
- QUELLEN, BRUNNEN
- KLARANLAGE
- ERDEPÖPPE
- ELEKTRISCHE FREILEITUNG
- ELEKTRISCHES ERDKABEL
- HAUPTWASSERLEITUNG
- HAUPTFAHWASSERLEITUNG
- GASVERSORGUNGSANLAGE
- RICHTFUNKTRASSE
- RICHTFUNKTSTELLE
- REGENWASSERLEITUNG UND -OBERFLÄCHEN

LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

- LANDWIRTSCHAFT
- FORSTWIRTSCHAFT
- ERWERBSGÄRTNERIE
- AUSSEERERHOF
- LANDWIRTSCHAFTLICHER BEBERG IM AUßENBEREICH
- SCHÖNHEITLICHE WÄHRENDEN IM AUßENBEREICH

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME: SCHUTZZONEN

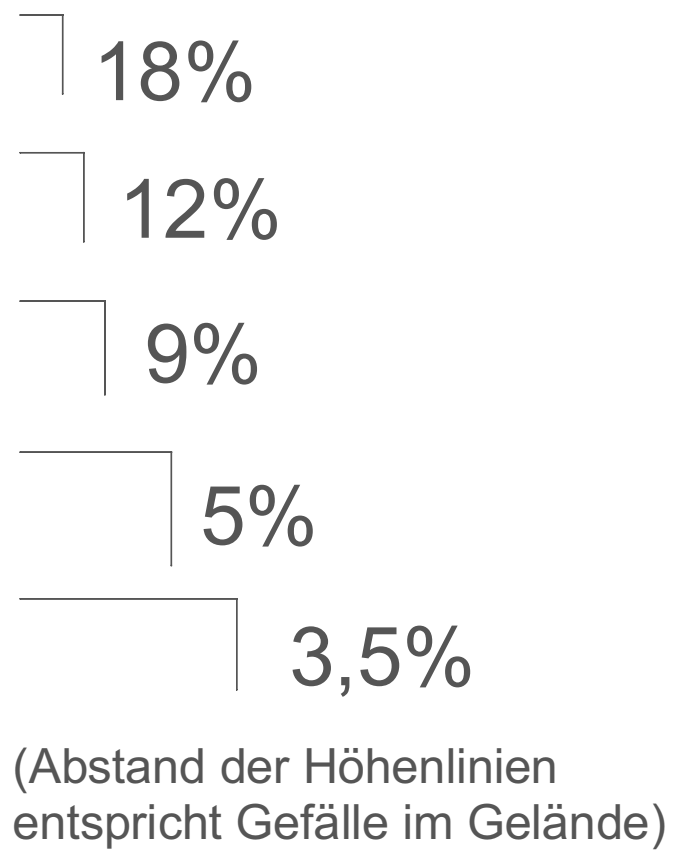
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETE
- WASSERSCHUTZGEBIETE
- ÜBERSCHNEIDUNGSGEBIETE
- NATURDENKMÄLER
- BIOTOPSCHUTZ (§ 24a NatG BW)
- BIOTOPSCHUTZ (§ 25 NatG BW)
- GEBIETE DER FLORA-FAUNA-HABITAT RICHTLINIE (EG-KOMMISSION)
- FLÄCHE FÜR LANDSCHAFTS- UND NATURSCHUTZ MASSNAHMEN (Sonderabst. § 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20a BauGB)
- NR. DES SCHUTZFLÜSSES FÜR AUSGLEICHMASSNAHMEN (VGL. KAP. 6)
- BODENDENKMÄLER
- ENSEMBLESCHUTZ
- ERHALTENSWEITER ORTSTEL
- FORMAL FESTGELEGTES SANIERUNGSGEBIET (§ 162 BauGB)

KENNTLICHMACHUNG

- DARSTELLUNG VON ZONE I FÜR DEN EINZELHANDEL (REGIONALPLAN)
- BAUREGELUNGEN BEI ALTSTÄTTEN
- GEMEINDEGRENZE
- STADTTEILGRENZE
- HEILQUELLEN-SCHUTZGEBIET
- GRENZEN DES REGIONALEN GRÜNLANDS
- SICHERUNGSLÄCHE FÜR ROHSTOFFBAU

GRUNDLAGEN

- PLANKARTENLAGE: SOZIALE KARTENART
- STAND 1992, AKTUALISIERT DURCH NACHBEREINERUNG, LUFTELANDWIRTSCHAFT UND ORTSBEREICHUNG, M. 1: 10.000
- BAUSATZ: BAUBÜRO IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.08.97
- BAUNUTZUNG: BAUBÜRO IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.08.90
- PLANZEICHEN- PLANDIAGRAMM IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.12.90



GROSSE KREISSTADT DITZINGEN
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2015

MASSTAB 1 : 10.000

PROJEKT-NR. 008/99

PLANÄNDERUNGEN

Vorentwurf 10/07/00	Schritt 1	08/08/00
Genehmigungsfähige Planfassung	16/11/01	

GENEHMIGT

REGIERUNGSPRÄSIDIUM STUTTGART
 07. MAI 2002

Werkgemeinschaft für zeitgemäßes Planen
 Dipl.-Ing. Axel Fricke
 Ruhstraße 21 · 70374 Stuttgart
 fon 0711/3161316 · mobil 0177/4474592

PLANzeit
 Mitglied der Architektenkammer Baden-Württemberg
 Freier Stadtplaner IR 129