Bodennutzung im Außenbereich - Ditzingen

Ackerland (Ackerzahl größer als 60)  6,50 €/qm
Ackerland (Ackerzahl 35-59)  5,50 €/qm
Wiesen / Baumwiesen  2,50 €/qm

Garten teilweise eingezäunt, teilweise Hütte vorhanden oder rechtlich möglich  25,00 €/qm
Garten teilweise eingezäunt  7,00 €/qm

Bodennutzungskarte (2019-2020): Hirschlanden
WVwg Innenstadt, gebietstypisch Gewerbegebiet

Nummer der Richtwertzone:  e12
Grundstücktyp und Gebäudetyp:
F 3,3 GfZ (Grundflächenzonen)
F 0,8 HfZ
II Anzahl der Vollgeschosse

Grundstückstypen und Gebäudetypen:
10 Stadt-, Doppel- und Reihenhäuser (SRH), Großenfeldhäuser (DFH)
20 Geschosswohnungsbau, Mehrgeschossenwohnungen (MfW)
30 Innenstadt, gebietstypisch
35 Umfriedung, gebietstypisch
40 Dorfgebiet
50 Gewerbegebiet

Gebietstypen:
Wohlfahrt Flächen
gemischte Bauflächen
gewerbliche Flächen


Stadt BAUAMT
DITZINGEN

Telefon +49 (0) 7254/65-2701
Telefax +49 (0) 7254/65-8270

zum Tag 31.12.2018

Die Abgrenzung der Bodennutzungskarten sowie die Festsetzung der Höchstpreise ist ein Problem der Bewertung der Grundstücke. Bodennutzungskarten und/oder Ablesegrundzüge bestehen aus dem 1.000.000. Veränderungen gehen nicht für alle Grundstücke gleichzeitig vor.